

# Finanzkennzahlen Mehrjahresvergleich: Münchenbuchsee schlechter als Zollikofen

	M'buchsee 2008-2012	Zollikofen 2008-2012	Alle Gemeinden Kt. Bern 2007-2011
<b>Selbsfinanzierungsgrad</b> in % der Nettoinvestitionen	127 %	192 %	141 %
<b>Selbstfinanzierungsanteil</b> in % des Finanzertrags	7.5 % ungenügend	11.9 %	13.8 %
Zinsbelastungsanteil Nettozins in % des Finanzertrags	0.07 %	-1.54 %	-1.20 %
Kapitaldienstanteil in % des Finanzertrags	8.60 %	5.37 %	5.80 %
Bruttoverschuldungsanteil in % des Finanzertrags	58.2 %	9.6 %	36.1 %
Investitionsanteil % der konsolidierten Ausgaben	8.1 %	8.9 %	13.1 %
Einwohnerzahl (2012)	9749	9977	
Steuersatz Gemeinde (2013)	1.56	1.40	

# Herausforderung **Wachstum 1**

**Strategie:** Münchenbuchsee verbessert seine Finanzlage mittels Wachstum durch Bauen

## **Operative Umsetzung:**

- Rasche Realisierung der eingezonten Flächen (Riedli, auf der Egg, Drillinge) ergibt höhere Steuereinnahmen
- Nächste Planungsrunde: Erhöhung der Ausnützungsziffer, Aufzoning bis zu 6 Geschossen
- Keine neue Einzoning von landwirtschaftlich genutztem Kulturland
- Hohe städtebauliche Qualität, Keine Spekulationsbauten

# Herausforderung **Wachstum 2**

**Strategie:** Münchenbuchsee verbessert seinen regionalen Einfluss durch Fusion mit Zollikofen

## **Operative Umsetzung:**

- Gemeinsame Standortförderung
- Stufenweise Zusammenlegung der Verwaltung
- Gemeindefusion: Eine Gemeinde Münchenbuchsee – Zollikofen hätte 19 700 Einwohner und wäre im Kanton die fünftgrösste Gemeinde nach Bern (127000), Biel (52 000), Thun (43 000), Köniz (39 000)
- Der politische und wirtschaftliche Einfluss wäre viel grösser und die Finanzlage würde verbessert.